

## REFERAT

FRA

### **BU-MØTET DEN 30. MARS 2011 KL. 18.00 I Bydelssalen.**

26 personer møtte . Anna Kvarme, Hans Strand og Torild Paulsen hadde meldt forfall.

Dessuten møtte Nils Stablum og Liv Stabæk.

.....

Fremmøte var bra, men vi skulle ønske at alle fra lavblokkene møtte med en person til i tillegg til Blokkansvarlig. De to høyblokkene møter som regel med tre personer og det var det denne gangen også. Vi kan være 2 fra 16 husstyrer i lavblokkene, samt 3 fra fra høyblokkene og dette skulle tilsi 38 personer samt kanskje noen fra styret.

### **Brannslukningsapparat og røykvarsler.**

Samtlige fikk utlevert skriv og skjema fra Arnfinn Fridlund, slik at vi kan få en oversikt over hvem som har fått nytt brannslukningsapparat og røykvarsler. På denne måten kan vi få levert ut til alle. Dette skjemaet skal leveres til styret innen 13. april d.å.

Bioposer.

På forespørsel var det flere blokker som trengte bioposer. Dette blir bestilt og beskjed kommer når dere kan finne det i deres blokk.

### **Strøm**

Dere fikk utlevert en oversikt over strømkostnadene. Strømmen blir dyrere for dette året – det vi si fra 1. september 2010 til 31. august 2011. Vi deler jo året inn i vinter, vår, sommer og høst, mens nettselskapet har kun to tariffer som er 6 måneder vinter og 6 måneder sommer. Derfor er vi ikke ferdig med vinteren enda.

### **Get/nøkler**

Get påstår de har fått tilbake alle nøklene, men dette har vi ikke fått sjekket godt nok. Så pass på.

### **Generalforsamlingen.**

Borettslagets generalforsamling er fastsatt til 25.mai 2011 kl. 18.00 på Bydelshuset. Ta godt vare på innkallingen, da denne har mange nyttige opplysninger dersom man skal selge, hva leiligheter i 2010 ble omsatt for m.v.

## **VIKTIG**

Husk at dere møter toidlig til generalforsamlingen, da registreringen tar tid. Videre kan en andelshaver bare ha med en fullmakt.

### **Diverse**

Bl.a. ble det diskutert at andelshaver må betale ved skade dersom vedkommende er ansvarlig. Videre bør blokkene passe godt på at alle betaler sin huskasse. Dette vil også komme inn i vårt regelverk.

### **Parkeringsplasser.**

Her må hele regelverket endres, da de få ledige plassene som er, blir opptatt av fastboende på grunn av mange biler i familiene, mange firmabiler i tillegg til privatbilene m.v. Det var mange forslag på BU-møtet, bl.a. betaling for mer enn en bil, parkometer på frie plasser m.v. Det koster ca. kr. 30.000,- for opparbeidelse av 1 – en – parkeringsplass. Vi vil videre gå inn på avtalen Borettslaget har med Euro-park og hvorledes dette håndheves. Videre skal det arbeides for å få flere parkeringsplasser, men dette tar både tid og penger.

### **Kosting av parkeringsplassene.**

Det har i dag gått skriv til de fleste at den enkelte blokk skal koste sanden der bilene står ut i midtgangen. Når dette er gjort ringer dere Iren – 31 09 94 40 og gir beskjed om at det kan koster. Alle frie flater er stort sett kostet i dag.

### **Valgkomiteen.**

Valgkomiteens formann – Kjell O. Kristoffersen – ba om forslag på kandidater snarest mulig.

**Fjell, 02.04.2011**

**Liv Stabæk**

