

Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Onsdag 18. oktober 2006 kl. 19.00 til 22.40

Tilstede: Nils E. Stablum Jan Sandholm, Liv Hofland, Egil Bjørnsen, Nils Sandholm, Shahid Iqbal Bhatti, Erik Magnussen, Liv Stabæk, Eli J. Breilid
Tor Gunnar Jorde, Saffet Tugsuz
BU : Gunnvor Finnberg
Ansatte: Anne Bjørg Strandbakke
Forfall : Bent Gripp

Sak 149/06 Protokoll

Protokoll fra 2.10.06 er godkjent med retting: Byggegebyr skal være kr. 10.000.-

Sak 150/06 Økonomi

Det er attestert regninger for omlag 237.000,- kroner
Herav strøm fra Shell kr 129.000,-
EB-nett avregn. kr. 54.318.-
NorLaw (juridisk bistand) kr. 9000.-
Først foreløpige utkast til budsjett for 2007 ble gjennomgått.

Sak 151/06 Leiligheter

5-b-31 overdratt til Unn Asha Sandvik pr. 09.10.06

Sak 152/06 Søknader

Fra blokk 6 og 13 om velferdsmidler 2006: Innvilget med inntil kr. 100/leil.
Fra blokk 4 om topping/fjerning av trær ved utetrapp mot bl.3: Innvilget. Vi ber om hjelp fra FFS.
Kontaktperson Stabæk

Sak 153/06 Referater og lignende

Husmøterefater fra blokk 13, 5 og 4 ref.
Protokoller fra BA-møte og Styremøte i FFS ref.
Klager på avrenning med mer fra søppelbiler tas opp på møte med alle borettslagene

Sak 154/06 Fjell Fyrings og servicesentral

Melding mottatt om at det forventes et stort (2 mill) driftsunderskudd i FFS for 2006.
Av dette faller om lag 650.000 på Fjellhagen Borettslag. Styret i Fjellhagen Borettslag mener at FFS må bære en stor del av dette underskuddet videre.

Sak 156/06 Parkeringsplassen i Dumpa.

Firmaer som er henvist til nedre del av denne plassen pålegges å benytte bare dette stedet samt pålegges å fjerne alt utstyr, brakker, masse og andre eiendeler omgående.
Hvis så ikke skjer, vil alt dette bli ansett som hensatt avfall og kastet og kostnader i forbindelse med dette belastet eier. Breilid er vår saksbehandler.

Sak 157/06 Rydding i Dumpa

Etter henvendelse fra de som skal rydde snø ber vi FFS om hjelp / forslag til opprydding på parkeringsplass i Dumpa. Dette haster, da snø kan legge seg når som helst. Saksbehandler er Breilid

Sak 159/06 To parkeringsplasser for én leilighet.

De som har merket tilleggs plass (dobbeltplass) får pålegg om å av-merke den ene.
(Jfr. borettslagets nye vedtekter.)

Økonomiutvalget vil om mulig kalle inn til ekstraordinært styremøte når alle budsjettall foreligger

Neste ordinære styremøte er mandag 6.11.06 kl.18.00

Fjell, 18. oktober 2006

Anne Bjørg Strandbakke
sekretær