

## **Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag Mandag 14. april 2008 kl. 18.00 – 20.40**

Tilstede: Jan Sandholm, Tor Gunnar Jorde, Saffet Tugsuz, Liv Stabæk, Erik Magnussen, Ingrid Petersen, Liv Hofland, Nils Einar Stablum, Bent Gripp, Egil Bjørnsen,

Permisjon: Shahid I. Bhatti  
Forfall: Nils Sandholm, Eli J. Breilid,  
Fra ansatte: Anne Bjørg Strandbakke

### **Sak 55/08 Protokoll**

Protokoll av 31.3.2008 godkjent.

### **Sak 56/08 Økonomi**

Det er attestert regninger for kr. 209.589,-  
Herav for strøm (EB) kr. 103.102.-

### **Sak 57/08 Leiligheter m.m.**

Overdragelser  
Leil. 4-81 er overdratt for til Mohamad Naim Heravi pr. 30.5.0  
11 påkrav 1 Pålegg om salg:

### **Sak 58/08 Andre møter**

Monika Bock orienterte om "Cafedialog" lørdag 24.5. kl.10-14 på bydelshuset.  
Vi skal snakke om hvordan vi kan beholde bydelshuset og utvikle aktivitetene.

### **Sak 59/08 Styrekontakten**

Styrekontakten ble gjennomgått. Ber om at vi får tilsendt 11 eksemplarer.  
Jorde ser på mulighet for brannopplæring.

### **Sak 60/08 Balkonger**

Styret sender klage på Balcos etterarbeider. Klage utformes av balkongkom.

### **Sak 61/08 Referater**

Husårsmøter i blokkene 4, 13, 14, 15 ref.  
Blokkansvarlige er bl. 4: Liv Stabæk (gjenvolgt)  
13: Ingrid Petersen  
14: Liv Hofland (gjenvolgt)  
15: Kjell Kristoffersen (gjenvolgt)  
Husmøter i bl. 4, 10, 13, 14 ref.  
Blokkansvarlig-møte (BA-møte) ref.  
1. møte om Fjell bydelsdag ref.

### **Sak 62/08 Søknader og forespørsler**

Fra bl. 4 søker om tillatelse til å sette opp carport på parkeringsplass.  
Vedtak: Styret har ingen kompetanse til å fatte vedtak.

Fra bl. 4 om leieinntekter for rom / arealer i blokka.  
Vedtak: Inntekter fra borettslagets eiendom tilfaller som hovedregel borettslaget.

Fra bl. 3 og 10 om sos. midler for 2008 innvilget med inntil kr. 100/leilighet.

Fra FAU på Fjell skole om midler til 17. mai.  
Vedtak: Bevilget kr. 5500.- (kr.10 per leilighet.)

### **Sak 63/08 Diverse arbeider**

Gulv i møterom og i kjeller i blokk 1 er skadet av vann:  
Vedtak: utbedres v/FFS

Div utarbeider foreslått av Juul Petter Juelsen utføres.

**Sak 64/08 Regnskap for 2007**

Regnskap for 2007 gjennomgått, godkjent og underskrevet

**Sak 65/08 Fullstendighetserklæring**

Fullstendighetserklæring underskrevet

**Sak 66/08 Årsberetning for 2007**

Årsberetning for 2007 gjennomgått, rettet etter anvisning av NBBO, godkjent og underskrevet

Neste styremøte er mandag 28.04. 2008 kl 18.00.

Fjell, 14.4. 2008

Anne Bjørg Strandbakke  
sekretær