

# RAPPORT fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Onsdag 21. Mai 2008 kl. 18.30 – 22.10

Tilstede: Nils Einar Stablum, Jan Sandholm, Tor Gunnar Jorde, Egil Bjørnsen, Saffet Tugsuz, Liv Hofland, Liv Stabæk, Nils Sandholm, Eli J. Breilid, Erik Magnussen, Bent Gripp, Ingrid Petersen.

Permisjon: Shahid I.Bhatti

Forfall: Anne Bjørg Strandbakke

Gjest: Juul Petter Juelsen, fyrsentralen

## Sak 073/08 Protokoll

Rettelse i protokoll av 28. april 2008. Salg av leilighet 8-A-22 er rettet til 9-A-22  
Med denne rettelse er protokollen godkjent.

## Sak 074/08 Økonomi

Det er attestert regninger for kr 892.000,-  
Herav EB-nett for strøm kr 63.382,-  
Shell kr 99.340,- og 78.183,-  
Vannskade bl 10 og 16 kr 173.131,-  
Søppel kr 1.450,-  
Werner Elektriske kr 253.095,-  
Kvartalsregnskap tatt til orientering.

## Sak 075/08 Leiligheter

Leil 8-c-22 er overdratt til Mustafa Mohamad-Adur pr. 1.7.08  
Leil 4-103 er overdratt til Håkon Johannesen pr. 29.05.08  
Leil16-34 er overdratt til Marianne Oemann Winness pr.15.6.08  
Bruksoverlating av 9-b-32 til Mekaj, Shpresa til 31.3.2010  
Bruksoverlating av 7-c-21 til Mahmut Yaylaci til 31.5.2010  
6 påkrav

## Sak 076/08 Skjørtet på blokk 4

Mottatt 2 tilbud Vedtak: Tilbud fra Steam-Clean på bygg og maling aksepteres

## Sak 076/08 Referater

Husårsmøteprotokoller fra blokkene  
5: Nils Sandholm gj.valgt som BA  
13: Bjørn Alte gj.valgt som BA  
14: Liv Hofland = BA (ikke på valg)  
2: Sami Tanaci = BA (ikke på valg)  
Husmøtereferat i blokk 3 ref.  
Referat fra BU-møte ref.

## Sak 077/08 Dugnader og søppel

Juul Petter Juelsen fra FFS orienterte om fyrsentralens forslag til ny ordning for fjerning av søppel i blokkene og etter dugnader  
Alle blokkansvarlige orienteres før sommeren om ny ordning for vår- og høstdugnad.

### Vedrørende søppel i blokkene:

**Ordning med at fyrsentralen kan kontaktes av enkeltbeboer for fjerning av private gjenstander opprettholdes.**

**Der hvor søppel har hopet seg opp må blokka selv sørge for at fyrsentralen får beskjed OG AT BLOKKA MÅ SENDE TO PERSONER MED TIL LINDUM!!**

**De blokkene som ordner dette sely, vil motta et tilskudd på kr. 1000.-.  
Hvis dette ikke skjer innen rimelig tid, eller at blokka ikke overholder kravet om to personer som blir med, vil blokka få fratrukket 1000.- ved søknad om sosiale midler.**

**Sak 078/08 Skader på plener**

Det utarbeides skaderapport vedrørende skader på uteområder etter Balco og GET. Ansvar Stabæk, Jorde og Magnussen.  
Balco og GET underrettes.

**Sak 079/08 Utbedring av innkjøring til oppgangene 12 e-h**

Vi ber FFS innhente tilbud på utbedringer. Ansvar Bent Gripp

**Sak 081/08 Strømmålere**

**Skifte av strømmålere skjer høsten 2008**

**Sak 082/08 Rfd tømning**

Tilleggstømning med faktura er attestert til betaling  
Neste gang så skjer vil dette bli belastet den enkelte blokk  
Forventer av Rfd holder sin del av avtalen, Gripp følger opp denne saken

**Sak 083/08 Utebenker**

Utebenkene må oljes med javne mellomrom olje fås på FFS

**Sak 084/08 Søknader**

Søknad fra blokk 13 om benkebord, søknaden innvilges  
Søker om å bygge inn ett rom i oppg. C, søknaden utsettes til vi mottar tegning.  
Søknad om oppslagstavler i blokk 7, innvilges **ikke**.  
Søknad om maling til tre oppg. i blokk 5, søknaden innvilges  
Søknad om sos midler for 2008, i blokk 5, søknaden innvilges med inntil 100,-/pr.l.

**Sak 085/08 P-Skilt**

Eiere ved urettmessig p-skilt tilskrives  
2 parkeringsplasser oppsagt

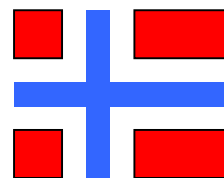
**Det er forbudt å vaske/spyle tepper ut i gårdsrommene.**

**HUSK:**

Generalforsamling 29. mai kl. 18.00 (møt tidlig)

Fjelldagen er 7. juni ----->

HUSK Å FLAGGE



Neste styremøte er mandag 9.6. 2008 kl 18.00.