

Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Mandag 29.feb. 2016 kl. 18.00 – 19.30

Tilstede: Bent Andre Olsen, Saffet Tugsuz, Memnune Vurucu, Bent Gripp, Tora Tiedemann, Tor Gunnar Jorde Arnfinn Fridlund, Owe Andre Busland, Sissel Eide og Filiz Esen
Forfall: Cathrin Sjømark, Nils Stablum

Sak 017/16 Protokoll av 29.02.16

Godkjent.

Rettelse i sak 015/16 fra leilighetsnummer 3-E-31 til 13-E-31

Sak 018/16 Leiligheter

Leilighet 1-A12 er overdratt til Noralba Garcia Bernal pr 15.04.16

Leilighet 15-C22 er overdratt til Betim Mustafi pr 01.03.16

Leilighet i blokk 4. -faktura til tidligere eier krediteres og ny eier belastes for kostnader tilknyttet elektrisk feilretting som måtte utføres pga. HMS. Vedtatt mot 2 stemmer.

Sak 019/16 Referater

Rapport fra utekomiteen om våre ute områder.

Protokoll fra styremøte i FFS

Rapport fra husmøte i blokk 14.

Rapport fra husstyremøte i blokk 14.

Rapport fra søppelrunde og innvendig befaring i blokkene.

Sak 020/16 Partsikkerhet

I forbindelse med innføring av de første borettslovene i 1960 ble det fastslått at borettsinnskuddene skulle sikres med pant i borettslagets eiendomsmasse gjennom en såkalt felles obligasjon, dette for å sikre at innskuddene ikke ville gå tapt ved en eventuell konkurs eller annen oppløsning av borettslaget. Styret må behandle denne saken og beslutte at borettslaget eiendomsmasse stilles i pant for borettsinnskuddene.

Styret har vedtatt saken og dokumenter er signert og returnert til NBBO.

Sak 021/16 Søknader

Beboer søker om få ha sin elektriske rullestol på gangen og bruke strøm fra egen leilighet.

Vedtak: godkjent

Sak 022/16 Klagesak

Ulovlig parkering ved blokk 16. Parkeringskomiteen tar kontakt med P-service.

Sak 023/16 Strøm

Vi har betalt for mye i strømpenger og vil få tilbakebetalt kr 9000,-

Strømprisen for utflyttere i 2016 er satt til kr.1.20,-

Sak 024/16 TV og bredbånd

Fjellhagen borettslag stemmer for at vi skal fortsatt eie vårt eget nett.

BA møte 16.mars UTGÅR- det vil bli et møte i april.(info kommer)

Neste styremøte er 14. mars kl 18:00

Tora Tiedemann/Fung. møtesekretær