

Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Mandag 4. april 2018 kl. 18.00 –21.00

Tilstede: Nils Stablum, Tora Tiedemann, Saffet Tugsuz, Britt Foss, Memnune Vurucu, Tor Gunnar Jorde, Fatma Vurucu, Cathrin Sjømark, Bent Gripp
Forfall: Arnfinn Fridlund

Sak 036/18 Protokoller

Protokoll av 19. mars er godkjent.

Sak 037/18 Leilighet

Leilighet 14-A002 er overdratt til Marof Gadi pr 10.04.2018

Advokat Morten Solberg gis forhandlingsrett og vedtaksrett vedrørende leilighet i blokk 4
Nils Stablum får fullmakt til å inngå avtaler om renhold/ vedlikehold av leiligheten samt fullmakt til å legge inn bud på denne leiligheten.

Sak 038/18 Referater

Referat fra årsmøte i blokk 4. Liv Stabæk er gjenvalgt som BA.

Referat fra husmøte i blokk 4

Referat fra møte om Dumpa, Røde huset og El-bil parkering med de andre borettslagene.

Sak 039/18 Nabovarsel

Borettslaget har mottatt nabovarsel: liten ombygging av senteret.

Vedtak: ingen kommentarer.

Sak 040/18 Kontrakt

Det er inngått kontrakt med TT-Teknikk og Fjellhagen borettslag om rørfornyelse i blokkene 1,2,3 og 5.

Sak 041/18 Skader

Det har blitt skader på gjerdet ved blokk 6 i vinter, vi ber om at dette repareres.

Vedtak: oversendes FFS

Sak 042/18 Diverse

Det er vedrørende sak 027/18 om toalettene i blokk 4 og 16, styret i blokk 4 trekker sitt krav om oppussing fra borettslagets side. De vil gjøre det selv.

Følgeskade i leilighet uten innboforsikring dekkes ikke av borettslaget.

Sak 043/18 Forslag til generalforsamlingen

A: Forslag fra Britt Foss om enkel endring av parkeringsbestemmelser.

Styrets innstilling: forslaget vedtas.

B: pålegg til økoutvalget om å sette av kr. 500.000,- til lekeplasser i neste års budsjett.

Styrets innstilling: forslaget vedtas.

C: Forslag fra Bent Gripp om å redusere møte honorar fra kr. 700,- til kr 500,-

Styrets innstilling: 5 stemmer for, 3 stemmer imot forslaget.

D: Forslag fra Gunvor Kristensen om å bruke det vi tar ut av felleskostnader vedrørende strøm å bruke til noe annet.

Styrets innstilling: forslaget behandles ikke, overføres til økonomikomiteen.

E: Forslag fra Cathrin Sjømark og Saffet Tugsuz om innleiing av renholds firma.
Styrets innstilling: 6 stemmer for, 2 stemmer i mot.

Husk BU møte 11.april kl 18:00

Neste styremøte er mandag 16. april kl 18:00

Fung. Møtesekretær, Tora Tiedemann

Nils Stablum

Tora Tiedemann

Tor Gunnar Jorde

Saffet Tugsuz

Memnune Vurucu

Cathrin Sjømark

Britt Foss

Fatma Vurucu

Bent Gripp