

Rapport fra styremøte i Fjellhagen Borettslag

Mandag 22. august 2018 kl. 19.00 –21.00

Tilstede: Tore E. Hansen, Tora Tiedemann, Britt Foss, Halldis Eriksen, Memnune Vurucu, Tor Gunnar Jorde, Fatma Vurucu, Owe-Andre Busland
Forfall: Bent Gripp, Fatma Ørs

Sak 089/18 Protokoller

Protokoll av 25.juni 2018 er godkjent.

Sak 090/18 Leiligheter

Leilighet 14-D-32 er overdratt innen familien til Erhan Almaz pr 01.08.2018

Leilighet 12-G-01 er overdratt til Grzegorz Piotr Goralzyk og Jonna Justyna Stachowiak pr 02.08.2018.

Leilighet 12-H-11 er overdratt til Sead Agil pr 01.09.2018

Leilighet 3-B-32 er overdratt til Suheylya Agic pr 01.09.2018

Leilighet 16-115 søker om bruksoverlating fra 20.08.2018 til 01.09.2019 til Szymov Fagter.

Vedtak: godkjent

Leilighet 7-B-31 søker om bruksoverlating til Maria Nedberg Walderhaug fra 27.08.2018 til 27.08.2019. *Vedtak: godkjent*

Leilighet 4-31 søker om bruksoverlating til Muzafar Sultanparah fra 15.08.18 til 31.01.2019

Vedtak: godkjent

Ved overdragelse av leilighet 4-44 forutsettes at borettslagets krav i boet pålydende kr 37 904,61,- trekkes og at det ikke fremmes ytterligere krav i boet.

Vedtak: godkjent av styret.

Sak 091/18 Søknader

Blokk 13 søker om å få fjernet 4 motorsykler.

Vedtak: Leder sender brev til eier med anmodning om å få fjernet disse syklene omgående.

beboer i blokk 16 søker om å få «drage» på taket.

Vedtak: ikke vedtatt men ser på det til neste år.

Sak 092/18 Referater

Referat fra infomøte med TT teknikk i blokk 13.

Referat fra parkeringskomiteen.

Sak 093/18 Diverse

Mottatt forsikringsdokumenter på ny egenandel som er endret til kr 25.000,-.

Leder svarer på brev fra advokat Stine Hagen på en klage sendt fra oss på leilighet i Lauritz Hervigs vei 105 a-d.

Firmaet Rambøll informerer om at det på grunn av Bane Nor sine arbeider med bygging av ny tunnel vil bli satt opp en støymåler på ene endeveggen i blokk i Lauritz Hervigs vei 105 a-d.

Vedtak: BA blir underrettet om dette.

Blokk 6 og 11 e-h har fått nye lekeapparater.

Tak arbeidet er forsinket.

Forstøtningsmuren i blokk 12 har skader i enden av blokka på hjørnet ved oppgang H.

Vi ber FFS se på skadene.

Tora Tiedemann er valgt som styremedlem i FFS med Tor Gunnar Jorde som varamann.

Owe-Andre Busland tar over kommunikasjonen med RfD.

Anne Bjørg Strandbakke forsetter som kontoransvarlig under forutsetning at Tora forsetter med protokoller som tidligere.

Vi går tilbake til gammel ordning med onsdags vakter.

Fung. Møtesekretær, Tora Tiedemann

Tore E. Hansen Tora Tiedemann Tor Gunnar Jorde Memnune Vurucu

Britt Foss Fatma Vurucu Halldis Eriksen Owe-Andre Busland