

Rapport fra styremøte i Fjellhagen borettslag 13.01.20 kl.18-20

Tilstede: Tore E.Hansen, Fatma Ørs, Britt Foss, Owe Andre Busland, Sten Magne Helseth, Memnune Vurucu,

Sissel Eide, Tora Tiedemann.

Forfall: Tor Gunnar Jorde

Sak 01/20 Protokoll fra styremøte 16.12.19

Godkjent

Sak 02/20 Leiligheter

Leilighet 13-C-32 er overdratt - pr. 1.4.20

til Koresh Khatani og Fatma Mohammadi .

Sak 03/20 Referat

Referat fra årsavlutning i blokk 13

Sak 04/20 Søknader

Søknad fra blokk 95 A-D om overvåkningskamera

Vedtak. Ikke godkjent

Søknad fra blokk 6 om ny kantstein

Vedtak: Etter befarung finner vi ikke noe som er ødelagt.

Blokk 16 søker om bankestativ til tepper

Vedtak; Ikke godkjent

Blokk 16 søker om 2 nye hengelåser som Bravida har klippet og hengt opp nye som de ikke har fått nøkler til.

Vedtak: BA må ta dette opp med Bravida

Sak 05/20 Klager

Klage fra blokk 10 om vedvarende bråk i 10-B-12

Vedtak: Blokkansvarlig er gjort oppmerksom på hva som er gjort i sakens anledning.

Ny klage fra blokk 12 E-H om bråk og støy i blokka.

Vedtak: Etter kontakt med vår advokat vil det bli igangsatt vedtak om tvangssalg av leiligheten hvis ikke misligholdet opphører. Det vil da bli satt en frist på 3 måneder til å gjennomføre salget.

Sak 06/20

Diverse

Vi har mottatt 2 anbud på istandsettele av «det røde huset».

Anbudet fra SteamClean lyder på kr. 460890,- inkl. mva, men tillegg kommer for saker som kan dukke opp underveis.

Anbudet fra Vakmesterservice (NBBO) lyder på totalt inkl. mva kr. 483250,-.

Etter vurdering kommer vi til å gå for anbudet fra Vaktmesterservice (NBBO).

Ekstraordinært eiermøte i FFS torsdag 16.1.20.

Tora Tiedemann møter da Tor Gunnar Jorde har meldt forfall-

Tore E.Hansen

Fatma Ørs

Britt Foss

Owe Andre Busland

Sten Magne Helseth

Memnune Vurucu

Sissel Eide

Tora Tiedemann

Neste styremøte mandag 27. januar kl. 18.00