

## **Rapport fra styremøte i Fjellhagen borettslag 22.2.21 kl 18.00-21.00**

Tilstede Tore E Hansen, Britt Foss, Owe Andre Busland, Fatma Ørs, Memnune Vurucu, Ragnar Lie, Saffet Tugsuz, Trude Williamsson

### **Sak 105/21 PROTOKOLL AV 8.2.21: GODKJENT**

#### **Sak 106/21 LEILIGHETER**

Leilighet i L.Hervigsvei 105 C er overdratt pr 10.3.21 til Kirsti Haaland

#### **Sak 107/21 SØKNADER**

Blokk 4 søker om ny matte i inngangspartiet.

Vedtak: Godkjent

Følgende søknader om oppussing, utført/ikke utført

Søknad fra blokk 12 A-H om oppussing av oppganger: Utført

Søknad fra blokk 8 om maling og oppussing. Utført

Søknad fra blokk 14 om oppussing i kjeller samt flis legging av kjellergulv. Ikke utført. Det blir ikke lagt fliser i kjellere lenger.

Søknad fra blokk 3 om Ikke utført oppussing av kjellergulv og vegger

Vedtak: Godkjent

Søknad fra blokk 2 om boning av gulv i kjeller: Ikke utført.

Styret vil sende ut en henvendelse til alle som er BA om at de setter opp en liste over hva de vil ha utført i sine blokker. Maks 10 oppdrag. Dette sendes så til styret hvor vi setter opp en prioriteringsliste over hva vi kan gjennomføre hvert år sammen med et kostnadsoverslag på hvert oppdrag.

#### **Sak 108/21 PARKERING**

Det arbeides nå med oppgradering av våre parkeringsregler:

Vedtak: Styret gjennomgår parkeringsbestemmelsene som legges fram på vår generalforsamling.

#### **Sak 109/21 OPPSIGELSE AV VASKEAVTALE.**

Styret har tidligere vedtatt å si opp vaskeavtalen med Crystal Facility.

Vedtak: Avtalen sies opp før 1.mars 2021, og vi legger opp til en utlysning av vaskeavtale hvor interesserte firmaer får en dato for å se på hva som skal omfattes i en ny avtale. Ny avtale må være inngått før 19.juni 2021.

#### **Sak 110/21 RØRFORNYING**

Det il bli holdt et informasjonsmøte i blokk 12 om rørfornyingen som starter opp i uke 11.

Tore Sandvik vil orientere og vi sender ut innkalling når datoen er fastsatt.

#### **Sak 111/21 DIVERSE**

Det røde huset er nå eget rettssubjekt med eget org.nr., eget budsjett og styre er valgt.

Det må nevnes at i år må alle forslag til generalforsamlingen leveres digitalt.

Logg inn på Portalen og min side hvor dere kan komme med forslag. Les mer om dette på vår hjemmeside. Frist for forslag er 12.april 2021.

Neste styremøte 8.mars kl 18.00