

Rapport fra styremøte i Fjellhagen borettslag mandag 07.06.21 kl.18.00-21.00

Tilstede: Tore E Hansen, Trude Williamson, Fatma Ørs, Memnune Vurucu, Ragnar Lie, Saffet Tugsuz, Britt Foss, Owe Andre Busland, Tora Tiedemann.

Sak 166/21 Godkjenning av protokoll av 25.5.21

Sak 167/21 Leiligheter:

Leilighet 12 H-0301 er overdratt pr 1.7.21 til Petros Tzegias
Leilighet 2 H-0302 er overdratt pr 1.7.21 til Bahez Ali Ahmed
Leilighet 8 H-0102 er overdratt pr 5.7.21 til Qasim Khawari
Leilighet 9 H-0301 er overdratt pr 1/621 til Kristen Nordhaug

Sak 168/21 Referater

Referat fra årsmøte og husmøte i blokk 11-E-H

Sak 169/21 Søknader

Søknad om ny vaskemaskin i blokk 4

Vedtak: Godkjent

Div. søknader fra blokk 11-E-H

Nye krakker på plenen. Oversendes FFS

Bytte vinduer i vaskeriet og bodene

Maling av vaskeriet

Bytte 3 plater i blokka som er ødelagt. Styreleder tar seg av dette

Utvidelse av innkjørsel til blokka.

Vedtak: Ikke godkjent

Spritbokser ved hver inngang

Vedtak: Ikke godkjent

Søknad om partytelt

Vedtak: Kan kjøpes av BA for de pengene som er satt av til blokka i stedet for huskasse.

Sak 169/21 Møte med Crystal Facility 27.5.2021

Tilstede; Crystal Facility's advokat og firmaets eier og leder. Britt Foss, Tore E. Hansen og Tora Tiedemann. Representantene fra Crystal Facility møtte også på vårt styremøte mandag 7.6.21 og følgende ble gjort rede for:

1. Det lages ny avtale for ett år
2. Det holdes samarbeidsmøter mellom partene hver måned.
3. Borettslaget har innsikt i alle kvalitetsrapporter som avgis.
4. De ansatte har lønns-og arbeidsvilkår i henhold til tariff med bet for bevegelige helligdager
5. Det skal holdes eget informasjonsmøte med ansatte, deres ektefeller, tolk og vår representant

TILLIT SKAL SKAPES

Vedtak: Styret går for ett års fornyelse av kontrakten.

Sak 170/21 GENERALFORSAMLINGEN

Slik smittevernsreglene er pr dato, kan vi gjennomføre generalforsamlingen som fysisk møte.

Vi kan være inntil 100 personer med faste seter.

Alternativet om å flytte generalforsamlingen til høsten er ikke aktuelt.

Når dokumentene foreligger må BAene hente de for utlevering.

Vi ordner med møtebord med registrering hvor de fremmøtte må signere med navn og tlf.

Møtekort og lapper til avstemming er ordnet. Tellekorps velges av forsamlingen.

Mikrofoner og stativ er ordnet. Sakene følges i storformat på vegg. Antibac vil stå ved inngangen.

Vi vil ha personell som ordner køen av smittehensyn. (fungerte bra i fjor)

Vi vil sørge for drikke til de som ønsker det.