

Referat fra BA møte mandag 11.10.21 kl. 18.00-20.15.

Det møtte 15 av 17 blokkansvarlige, 2 hadde meldt forfall. Og det må sies at dette var flott. Saklisten ble gjennomgått etter oppsett.

Sak 1. Orientering om dørene i fellesrom.

Owe orienterte om dette. De nye branndørene holder 30 min ved Brann. Mellom dører og karmen ligger det noe som ved sterk varme utvider seg og stenger for lufttilførsel. 40 dører skal skiftes pr mnd. Det jobbes med en ny løsning for låsene.

Sak 2. Hovedtavler

Bytte av hovedtavler er i gang, og det blir satt opp oppslag i alle oppganger når deres blokk står for tur. Det blir også lagt inn el-bil stikk i hovedtavler.

Sak 3. Årsmøter

Det er fortsatt 6 blokker som ikke har avholdt sine årsmøter og vi ber om at disse blir avholdt snarest slik at vi blir ferdige med dette før et nytt år starter.

Er det problemer med plass i blokkenes møterom, kan storsalen i «det røde huset» benyttes.

Sak 4. Budsjett for 2022

Styret har holdt et møte om budsjettet for 2022 og vil onsdag 13. oktober ha et nytt møte om budsjettet sammen med vår nye kontakt i NBBO.

Sak 5. Innkomne ønsker fra blokkene.

Opp-pussing av fellesoppgangene vil etter diskusjon bli prioritert. De som har ventet lengst, blir tatt først.

Sak 6. Diverse

BA i blokk 14 ønsket svar på hvorfor gamle søknader som er godkjent av styret, ikke er blitt gjort noe med. F.eks. felling av trær ved lekeplass. Styreleder henviste til FFS som i tur og orden har fått oversendt alle søknader, men lovet å ta det opp igjen.

BA i blokk 9 etterlyste ny asfalt i gårdsrommet som det er blitt søkt om flere ganger. Svaret er at de står for tur.

BA i blokk 11 E-H etterlyser nok en gang skifting av ødelagte plater på veggen som vender ut mot gata. Lasse i FFS skal kontaktes igjen.

BA i blokk 4 kritiserte måten deres forslag til generalforsamlingen ble behandlet på og kunne fortelle at den var ulovlig. Dette ble tilbakevist av styreleder, da alt var forelagt NBBO før innkallingen gikk i trykken. Protokollen ble underskrevet av styreleder Tore E. Hansen og valgte Shahid Bhatti.

Det ble en liten diskusjon om hvorvidt Bravida fortsatt skal kunne benytte borettslagets lokaler uten å betale leie. De jobber jo nå for et annet borettslag og styreleder der sier de har nok av plass til dem der.

Vi tar sikte på at neste BA møte vil bli i desember eller i januar 2022.

Møtet ble avsluttet klokken 20.15 og vi takket alle for frammøtet.

Tora Tiedemann
Sekretær